



EVICTIION NOTICE:
NOTICE OF
EVICTIION
HEARING TRIAL
BY THE COURT

NOTIFICACIÓN
DE DESALOJO:
NOTIFICACIÓN
JUDICIAL DE
AUDIENCIA/JUICIO
DE DESALOJO

Nº de caso _____
Tribunal _____
Condado _____
División _____

DEMANDANTE

VS.

DEMANDADO/A

Dirección de el/la Demandado/a: _____

Abogado/a de el/la Demandante: _____

Dirección: _____

ESTADO DE KENTUCKY **Para el/la Sheriff (o cualquier Alguacil):**

El/la Demandante ha presentado una demanda en este Tribunal alegando que el día ____ de _____, _____, el/la Demandado/a detentó y actualmente detenta de forma ilegal la propiedad antedicha de el/la Demandante, la cual el/la Demandado/a, inquilino/a de el/la Demandante, ahora retiene contra el/la Demandante.

POR LO TANTO SE LE ORDENA, en nombre del Estado de Kentucky, **que emplace a el/la inquilino/a Demandado/a a comparecer en la fecha** que se indica a continuación para investigar la retención ilegal, que es el motivo de esta demanda, **y que le notifique a el/la Demandado/a, con al menos tres (3) días de antelación, la hora y el lugar del juicio**, y que presente la constancia de notificación antes del juicio o al comienzo del mismo.

Fecha: _____, _____ Actuario/a

Por: _____ Actuario/a Delegado/a

A EL/LA INQUILINO/A: Su arrendador/a ha presentado una notificación de desalojo en su contra en este Tribunal, alegando que no tiene derecho a permanecer en el inmueble arrendado. Se llevará a cabo un juicio el _____, del ____, a las ___ [] a.m. [] p.m. en (ubicación) _____, (dirección) _____, para determinar si será desalojado/a. Si existen motivos por los cuales no debería ser desalojado/a, DEBE COMPARECER en el Tribunal para explicar sus motivos durante la audiencia. **Si va a necesitar la asistencia de un(a) intérprete durante su comparecencia, por favor contacte al tribunal mencionado arriba lo más pronto posible.**

ESTE ES UN DOCUMENTO IMPORTANTE. DÉSELO A SU ABOGADO/A INMEDIATAMENTE.

CONSTANCIA DE NOTIFICACIÓN

La presentación oficial de una copia de esta Notificación de Desalojo se:

- [] le entregó personalmente a el/la Demandado/a.
[] le presentó con una explicación a _____, edad ____, el/la _____ (Relación) de el/la Demandado/a; ya que no se pudo localizar a el/la Demandado/a.
[] expuso en un lugar visible en el inmueble arrendado por el/la Demandado/a en esta fecha y se envió por correo a la dirección antedicha usando el correo ordinario del Servicio Postal de los EE. UU. (USPS), con franqueo prepago el __ día de _____, _____. No se pudo localizar a el/la Demandado/a, ni a un miembro de su familia.

Fecha: _____ Notificación oficial efectuada por: _____

Oficina del Sheriff del Condado de _____